別記様式第１号（第４条関係）

（表）

地区計画の区域内における行為の届出書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年　　月　　日  　高根沢町長　　　　様  届出者　住所  氏名　　　　　　　　　　　　　印  (電話　　　　(　　　)　　　　　　) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、  (1)　土地の区画形質の変更  (2)　建築物の建築又は工作物の建設  (3)　建築物等の用途の変更  (4)　建築物等の形態又は意匠の変更 | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| について、下記により届け出ます。 | | | | | | | | |
| 記 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| １　行為の場所　　　　　高根沢町  ２　行為の着手予定日　　　　　　年　　月　　日  ３　行為の完了予定日　　　　　　年　　月　　日  ４　設計又は施行方法 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (1)　土地の区画形質の変更 | | | | | | 区域の面積 | | | | | | m2 | | | | | |
| (2) | (ア)　行為の種別(建築物の建築・工作物の建設)　(新築・改築・増築・移転) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (イ)　設計の概要 |  | | | | 届出部分 | | | | | | 届出以外の部分 | | | | | 合計 |
| (ⅰ)敷地面積 | | | |  | | | | | |  | | | | | ．　　m2 |
| 建築物の建築又は  　　　　　工作物の建設 |
| (ⅱ)建築又は建設面積 | | | | ．　　m2 | | | | | | ．　　m2 | | | | | ．　　m2 |
| (ⅲ)延べ面積 | | | | ．　　m2 | | | | | | ．　　m2 | | | | | ．　　m2 |
| (ⅳ)高さ及び階数 | | | | 地盤面から　　　　　　m、地上　　階、地下　　階 | | | | | | | | | | | |
| (ⅴ)用途 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| (ⅵ)屋根・外壁の色彩 | | | | 屋根：　　　　　外壁：　　　　　工作物： | | | | | | | | | | | |
| (ⅶ)かき又はさくの設置の有無及び構造 | | | | | | | | | | 有(　　　　　、高さ　　m)、無 | | | | | |
| (3)　建築物等の用途の変更 | | (ア)　変更部分の延べ面積 | | | | | | (イ)　変更前の用途 | | | | | | | | (ウ)　変更後の用途 | |
| ㎡ | | | | | |  | | | | | | | |  | |
| (4)　建築物等の形態又は意匠の変更 | | | | | | 変更の内容 | | | | | |  | | | | | |
| ≪下欄には記入しないでください≫ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 受　付　欄 | | | 決　裁　欄 | | | | | | | | | | | 通　知　欄 | | | |
|  | | | 適合通知書を交付してよろしいか伺います。 | | | | | | | | | | | 第　　　号  年　　月　　日 | | | |
|  |  | | |  | | |  |  | | |
|  |  | | |  | | |  |  | | |
| 建築物等に関する事項 | | | | | | | | | | | | | | |
| 用途 | | （適・不適） | | | | | | | | 高さ | | 地盤面から　　　ｍ（適・不適） | | |
| 敷地面積の  最低限度 | | ㎡（適・不適） | | | | | | | | 形態・意匠 | | （適・不適） | | |
| 壁面の位置 | | 道路境界線・隣地境界線から  ｍ（適・不適） | | | | | | | | かき又はさく | | 構造  高さ:地盤面から　　ｍ（適・不適） | | |

（裏）

　備考

　　１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

　　２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

　　３　建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。

　　４　地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。

　　５　同一の土地の区域について二以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届書によることができる。

　　６　行為の種類に応じ、以下に掲げる図書を添付すること。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の種類 | 図　書 | 縮　尺 | 備　　考 |
| 土地の区画形質の変更 | 位置図 | 1／1,000以上 | 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示 |
| 設計図 | 1／100以上 | 造成計画図及び断面図 |
| 建築物の建築、用途の変更又は形態若しくは意匠の変更 | 位置図 | 1／1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 配置図 | 1／100以上 | 敷地内における建築物の位置及び敷地境界線までの距離を表示 |
| ２面以上の立面図 | 1／50以上 | 外壁・屋根などの色彩及び地盤面からの高さを表示 |
| 各階平面図 | 1／50以上 | 用途を表示 |
| 工作物の建設、用途の変更又は形態若しくは意匠の変更 | 位置図 | 1／1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 配置図 | 1／100以上 | 敷地内における工作物の位置及び敷地境界線までの距離を表示 |
| ２面以上の立面図 | 1／50以上 | 色彩及び地盤面からの高さを表示 |
| 設計図 | 1／50以上 | 計画平面図、横断図及び構造図等 |
| かき若しくはさくの設置又は形態若しくは意匠の変更 | 位置図 | 1／1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 配置図 | 1／100以上 | 敷地内におけるかき又はさくの位置及び敷地境界線までの距離を表示 |
| 設計図 | 1／50以上 | 計画平面図、横断図及び構造図等  地盤面からの高さを表示 |

|  |
| --- |
| ※連絡先（代理人）  　　　　住　　所  　　　　氏　　名  　　　　電話番号 |