

高根沢町文化・スポーツ複合施設整備基本計画について（答申）（案）

令和6年 月

高根沢町新庁舎整備に係る町民広場内公共施設
のあり方検討委員会

高根沢町新庁舎整備に係る町民広場内公共施設のあり方検討委員会において、複合施設の整備について審議した結果は次のとおりとなりましたので、町におかれましては各項目を検討の上、複合施設に係る基本計画を策定いただきますようお願いいたします。

1 複合施設の機能等

ア 利便性

- 多用途に活用可能となるような汎用性を備えた構造・設備
- ユニバーサルデザインを採用し、多様な利用者の活用を促進する機能を持った諸室・設備
- 多数の利用者が見込まれる諸室の低層階への配置
- 音楽活動が想定される諸室の防音機能を備えた構造・設備
- 施設運営に必要な備品保管スペースの設置
- 既存施設における文化・スポーツ活動が継続可能となる機能・設備

イ 安全性

- 防犯性に優れ、管理者による施設内の安全管理を容易とする構造・機能
- 施設内の機能区分（管理・利用）に応じたゾーニングとセキュリティ機能を備えた設備
- プライバシーの確保が必要となる諸室への防犯性を備えた設備（施錠等）
- 施設を安全に利用できるよう緩衝性を備えた資材等の活用

ウ 災害対策

- 災害対応時に必要となる備蓄等保管スペースの設置
- 災害時にも電力・上下水道等が確保可能となる設備

エ 維持管理

- 設備の更新・維持管理（点検・清掃等）が容易となる構造・素材の活用
- エネルギー効率が良く・耐久性に優れた設備

2 複合施設の構造等

ア 建設予定地

- 災害対応に十分な面積を持ち、隣接している施設との一体的な活用が期待できる
町民広場が建設予定地として適している

イ 施設規模

- 既存施設の利用状況や近隣施設に備えられた機能も含めた検討による適正な施設規模の設定
- 町民広場において収容可能としている避難者数と同規模程度の収容人数の確保

ウ 配置

- 歩行者・車両の動線に配慮され、利用者の利便性・安全性が確保された施設配置

エ 構造

- 建設予定地の地盤特性やコストを考慮した上で、耐震・耐火性能を確保できる
構造

3 その他（付帯意見）

事業費については近年の建設工事価格の上昇傾向も注視しながら、引き続き設計業務の中でも適正な事業費を精査すること。